

MUTUOcinque



Mutuocinque è il nuovo prodotto studiato dalla BCC di Piove di Sacco con l'obiettivo di offrire una alternativa ai classici mutui a tasso fisso o a tasso variabile per l'acquisto della prima casa.

Questo mutuo si contraddistingue da tutti gli altri prodotti i perché premia la fedeltà del cliente con una riduzione quinquennale dello spread nella misura di uno 0,10% rispetto a quanto applicato nel precedente periodo.

Descrizione e Particolarità

Mutuocinque è un mutuo ipotecario limitato alle finalità di acquisto, costruzione, ristrutturazione e ampliamento della prima casa.. Il massimo valore finanziato è pari all'80% del valore del bene cauzionale stabilito dalla perizia. Il mutuo può avere una durata massima di 25 anni. Mutuocinque può essere utilizzato anche per la surroga da un altro istituto

Indipendentemente dalla durata, Mutuocinque prevede un tasso fisso per i primi 5 anni, mentre i successivi sono a tasso variabile con una riduzione dello spread pari ad uno 0,10% ogni 5 anni.

Clienti potenzialmente interessati

Tutti i clienti della Banca che intendano acquistare o ristrutturare un immobile

Esigenze del cliente/

Indicato a privati e famiglie che desiderano un mutuo prima casa con una rata costante per il primo periodo e successivamente vogliono approfittare dei vantaggi di un tasso variabile indicizzato all'Euribor 3 mesi.

Caratteristiche

- Tasso fisso per cinque anni, successivamente sarà applicato un tasso variabile con uno spread iniziale applicato in funzione della durata del mutuo. Ogni 5 anni la Banca premierà la fedeltà del cliente con una riduzione di uno 0.10% sullo spread. Inoltre al cliente verrà comunque data facoltà di proseguire l'ammortamento del mutuo al tasso fisso
- Delibera del mutuo entro 5 giorni lavorativi dal giorno successivo alla perizia.
- Nessuna spesa di incasso rata.
- Spese di perizia e istruttoria ridotte allo 0.5 per mille dell'importo erogato. (es. su 100.000€ richiesti la spesa sarebbe di 50€.)
- Assicurazione scoppio incendio gratuita per il primo anno.

Pubblicità

[Link a pdf pubblicitario](#)

Le condizioni economiche e le principali clausole contrattuali sono riportate sui fogli informativi disponibili presso ogni sportello – D.Lgs. 1/9/1993 n. 385.

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Il precedente messaggio pubblicitario ha l'esclusiva finalità di promuovere i prodotti e i servizi della Banca. I tassi, i prezzi e le condizioni indicate sono validi sino ad eventuale variazione pubblicata nelle forme di legge.